



非化石証書調達による脱炭素経営サポート

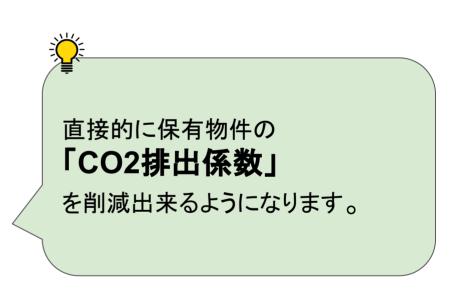
ENEDHANGE

ENECHANGE株式会社

ESG投資、脱炭素化、RE100..... 不動産業界でニューノーマルとなった環境対応



証書を調達すると?



証書がエビデンスとして発行されます

当社でできること



不動産業界

- J-REIT
- 不動産ファンド
- デベロッパー
- ビルオーナー
- テナント



電力需給契約



電力会社

再エネ市場





①基本情報ヒアリング

- ・事業フェーズ (開発型、取得前、売却前等)
- ・投資スキーム、契約名義
- •CO2排出係数目標

③契約サポート

- ・「非化石証書」の付与
- ・最適な電力会社のご提案
- 契約締結サポート
- ・脱炭素経営のトータルサポート



電力会社を切り替えた法人数:10,000社 電力会社を切り替えた拠点数:40,000件 提携電力会社:30社





②電力会社&再エネ市場との折衝

- ・各電力会社の調達状況
- •複数社選定
- 再エネ市場より非化石証書調達



非化石証書でお悩みを解決!



「非化石証書」とは、太陽光発電や風力発電などが持つ

「地球温暖化の原因となるCO2を排出しない」という環境価値を取り扱いできるものです。

*当社が提供するのは『トラッキング付 FIT非化石証書』となります。

CO2排出ゼロメニューでできること

環境にやさしいサステナブルな経営を 行っていることをホームページ等でPR できます。 企業価値向上

CSR活動に貢献し、環境対策へ積極 的に取り組む姿勢や実績により、企業 価値向上へと繋がります。

地球温暖化対策推進法の対象となる CO2の排出量を公式に削減させることができます。

S G 投資 環境対策を継続的に行うことにより、 お客様だけでなく、株主や投資家か らの信頼も厚くなります。

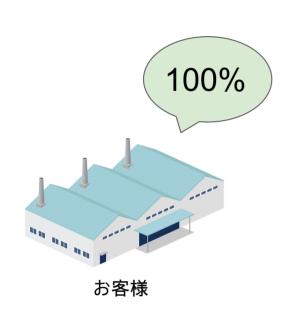
ESG投資の対象となりやすい各種認 証制度(ex、RE100、CDP、SBT等) への活用が可能。 不動産価値

CO2フリー電力を活用した物件で、不動産価値の向上。空室率の改善にも繋がります。

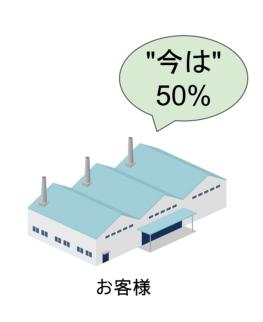
テナントニーズにも対応可能!



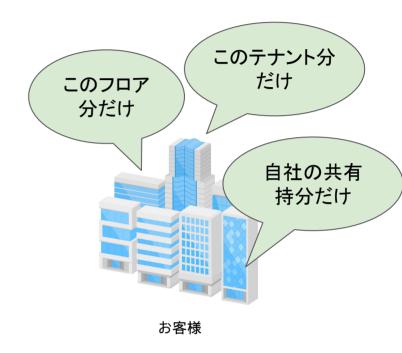
お客様の置かれているさまざまな状況に合わせて、必要な量の環境価値証書を柔軟に提供いたします。



対象施設の電力使用量をすべて再エネ由来とする



脱炭素化計画に合わせて 段階的に再エネ比率を 上げていく



テナントからの再エネニーズに応 えていくことも可能 *対象区画の使用量把握が必要となります。

電力契約+環境価値証書をカスタマイズできるのが、エネチェンジの強みです。

非化石証書提供までのながれ



1:お見積もりをご依頼



・現契約の電力会社名

と共に『削減目標や導入目的』がお決まりでしたら当社担当までお知らせください。

2:お見積もりをご提示

当社でお見積りを作成しご提示させて頂きます。

3:サービス利用契約申込

当社から貴社へメールにて利用契約申込書を送付。 サービス利用契約申込書にご記入・ご捺印頂き当社までお送り頂きます。

4: 非化石証書の入札の実施 (第1回~第4回)

非化石証書は年4回(8月・11月・2月・5月)入札にて調達致します。 2022年度(2022年4月~2023年3月)分は2022年8月頃1回目の入札を 予定しております。

5: 非化石証書の購入証明書の発行

非化石証書の購入証明書の発行はJPEX(日本卸電力取引所)より発行された書類をメールにて送付します。

6: (不足分の)非化石証書の入札 の実施(第4回)

年度末(毎年3月)までの電力使用量を元に、事前調達量に対する不足がある場合、 同年5月に開催される4回目の調達により追加購入をすることが可能です。



トラッキング付きFIT非化石証書は、CDP、SBT、RE100、温対法すべて適合可

		非化石証書					J-クレジット			
		FIT非化石証書			非FIT非化石証書		再エネ		省エネ・	グリーン
		トラッキング あり なし		なし	再エネ指定 (大型水力、卒FIT電 源)	再エネ指定なし (原子カなど)	電力由来	熱由来	森林吸収由来	電力証書
適用制度	RE100	0	0	_	△ (相対調達)	_	0	_	_	0
	CDP	0	0	0	0	_	0	0	_	0
	SBT	0	0	0	0	0	0	0	_	0
	温対法、省エネ法対応	0	0	0	0	0	0	0	0	0
取引市場		再エネ価値耳	引市場(新設)	高度化	法義務達成市場(再編)		J-クレジット入札			相対取引
購入可能対象者		需要家 仲介事業者 (JPEX会員企業)	電力小売電気事業者				小売電気事業者、需要家、仲介事業者			
お客様向け証明書発行		0	X 小売事業者向け	<u> </u>			△ 自己手配の場合			0
有効期限		4	年6月末まで(発生年度のみ、3ヶ月の期ズレあり)				なし			
年間発行量(億 kWh)		(2020年	約980億kWh 度約定量は約15億kWh)		約130億kWh	約51億kWh	11億kWh	101	意kWh	3.9億kWh





CHANGING ENERGY FOR A BETTER WORLD エネルギーの未来をつくる

会社名	ENECHANGE株式会社					
会社所在地	東京都千代田区大手町2-6-2 日本ビル 3F					
設立	2015年4月					
事業内容	エネルギープラットフォーム事業(自由化関連) エネルギーデータ事業 (デジタル化、脱炭素化、分散化関連)					
代表者	代表取締役CEO 城口 洋平 代表取締役COO 有田 一平					
従業員数	122名(2021年12月31日現在、連結ベース)					
拠点	東京					
子会社	SMAP ENERGY LIMITED(イギリス) オーベラス・ジャパン株式会社(日本)					



東証マザーズ上場日:2020年12月23日

業種:情報・通信業







月間200万以上の ユーザー以上に利用 されています

電力・ガス切替プラットフォーム (電気代削減、グリーン電力の導入サポート)

TEPCO

東京電力エナジーパートナー



TOKYO GAS



電気・ガス料金診断

電気・ガス申し込み

EMAP FRONT, EMAP DESK

エネルギーマーケティングSaaS